

# 第40期 決算公告

2026年6月29日

東京都中央区京橋二丁目10番2号  
株式会社シミズ・ビルライフケア  
代表取締役 高橋 剛

## 貸借対照表

(2026年3月31日現在)

## 損益計算書

(自)2025年4月 1日  
(至)2026年3月31日

(単位:千円)

(単位:千円)

| 資産の部      |            | 負債の部         |            |
|-----------|------------|--------------|------------|
| 流動資産      |            | 流動負債         |            |
| 現金及び預金    | 8,145,055  | 工事未払金        | 10,417,897 |
| 預け金       | 11,134,606 | リース債務        | 1,841      |
| 受取手形      | 816,174    | 未払費用         | 1,754,048  |
| 電子記録債権    | 393,884    | 未払消費税        | 560,044    |
| 完成工事未収入金  | 16,050,063 | 未払事業所税       | 22,493     |
| 未成工事支出金   | 491,715    | 未払法人税        | 1,098,167  |
| 貯蔵品       | 47,429     | 未成工事受入金      | 3,013,731  |
| 未収入金      | 16,542     | 預り金          | 446,887    |
| 前払費用      | 33,900     | 完成工事補償引当金    | 50,401     |
| 短期保証金     | 5,195      | 工事損失引当金      | 655,611    |
| その他の流動資産  | 22,216     |              |            |
| 貸倒引当金     | △ 1,727    | 流動負債計        | 18,021,125 |
| 流動資産計     | 37,155,055 | 固定負債         |            |
| 固定資産      |            | リース債務        | 238        |
| 有形固定資産    |            | 退職給付引当金      | 2,304,434  |
| 建物付属設備    | 763,840    | 資産除去債務       | 234,383    |
| 減価償却累計額   | △ 273,895  | 長期預り金        | 30,922     |
| 489,945   |            | 固定負債計        | 2,569,978  |
| 工具・器具備品   | 370,899    | 負債合計         | 20,591,104 |
| 減価償却累計額   | △ 274,234  |              |            |
| 96,665    |            | 純資産の部        |            |
| リース資産     | 9,315      | 株主資本         |            |
| 減価償却累計額   | △ 7,489    | 資本金          | 100,000    |
| 1,825     |            | 資本剰余金        | 300,000    |
| 有形固定資産計   | 588,436    | 利益剰余金        |            |
| 無形固定資産    |            | 利益準備金        | 25,000     |
| ソフトウェア    | 194,897    | その他利益剰余金     | 19,712,476 |
| 無形固定資産計   | 194,897    | 任意積立金        | 784,233    |
| 投資その他の資産  |            | 繰越利益剰余金      | 18,928,243 |
| 投資有価証券    | 79,535     | 利益剰余金合計      | 19,737,476 |
| 関係会社株式    | 168,985    | 株主資本合計       | 20,137,476 |
| 出資金       | 40         | 評価・換算差額等     |            |
| 長期貸付金     | 490        | その他有価証券評価差額金 | 26,982     |
| 破産・更生債権等  | 3,152      | 評価・換算差額等計    | 26,982     |
| 長期保証金     | 811,648    |              |            |
| 長期前払費用    | 1,504      | 純資産合計        | 20,164,459 |
| 施設利用入会保証金 | 25,700     |              |            |
| 長期保険積立金   | 55,000     |              |            |
| 繰延税金資産    | 1,674,270  |              |            |
| 貸倒引当金     | △ 3,152    |              |            |
| 投資その他の資産計 | 2,817,174  |              |            |
| 固定資産計     | 3,600,508  |              |            |
| 資産合計      | 40,755,563 | 負債純資産合計      | 40,755,563 |

|              |            |            |
|--------------|------------|------------|
| 売上高          |            |            |
| リニューアル事業     | 41,362,163 |            |
| ビルマネジメント事業   | 36,198,935 |            |
| その他の事業       | 264,343    | 77,825,442 |
| 売上原価         |            |            |
| リニューアル事業     | 35,939,441 |            |
| ビルマネジメント事業   | 32,826,230 |            |
| その他の事業       | 274,322    | 69,039,994 |
| 売上総利益        |            |            |
| リニューアル事業     | 5,422,722  |            |
| ビルマネジメント事業   | 3,372,705  |            |
| その他の事業       | △ 9,979    | 8,785,447  |
| 販売費及び一般管理費   |            | 4,014,641  |
| 営業利益         |            | 4,770,806  |
| 営業外収益        |            |            |
| 受取利息配当金      | 102,658    |            |
| その他          | 49,832     | 152,491    |
| 営業外費用        |            |            |
| 支払利息         | 61         |            |
| その他          | 18,523     | 18,585     |
| 経常利益         |            | 4,904,713  |
| 税引前当期純利益     |            | 4,904,713  |
| 法人税・住民税及び事業税 | 1,957,371  |            |
| 法人税等調整額      | △ 231,714  | 1,725,657  |
| 当期純利益        |            | 3,179,055  |